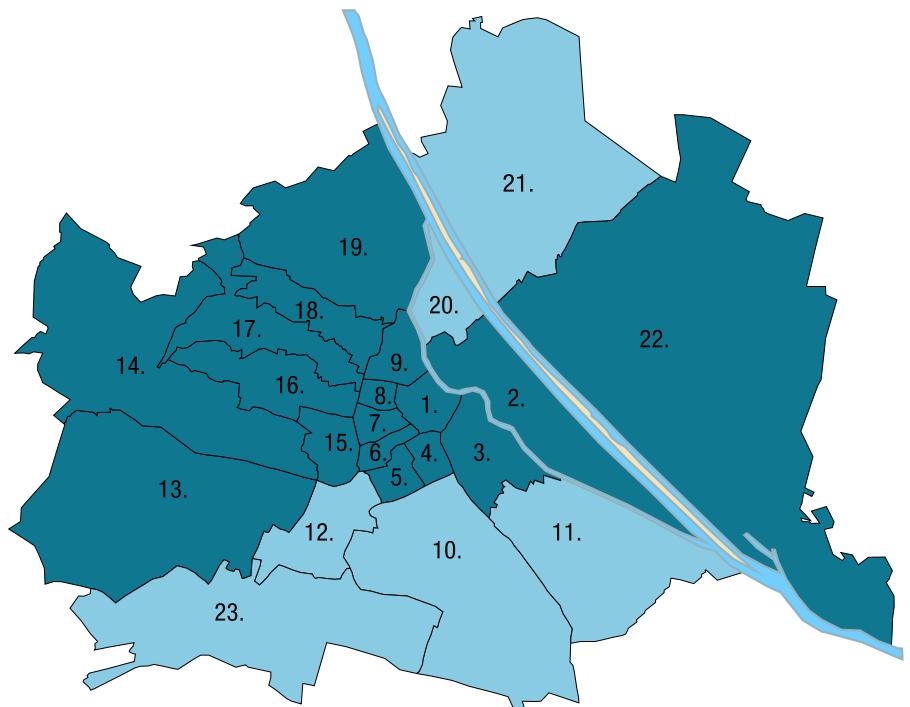


Preisspiegel Wien Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	15589	13450	13106	18724	16322	▲
2., Leopoldstadt	5767	5926	6931	6066	6446	▲
3., Landstraße	6054	6813	7488	8459	6955	▲
4., Wieden	7053	7752	7530	9160	7793	▲
5., Margareten	6182	5395	6563	6535	6063	▲
6., Mariahilf	5685	6060	6480	9868	6745	▲
7., Neubau	6360	7137	7529	6177	6613	▼
8., Josefstadt	8567	9295	8591	8103	8561	▲
9., Alsergrund	7787	7102	7023	9145	7374	▼
10., Favoriten	5179	4890	4483	3856	4846	▲
11., Simmering	4085	4625	3778	1781	4155	▲
12., Meidling	4469	4519	4780	3104	4579	►
13., Hietzing	5623	5590	5479	6472	5614	►
14., Penzing	5937	5575	5758	6411	5793	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	5022	5217	5179	k.A.	5152	▲
16., Ottakring	5757	5222	5842	4230	5541	▲
17., Hernals	6663	4596	5542	7740	6347	▲
18., Währing	5500	7244	6608	6912	6678	▲
19., Döbling	7157	7293	8131	8822	7841	▲
20., Brigittenau	5235	4705	4725	6118	4912	▲
21., Floridsdorf	5371	4798	4386	3948	4849	▲
22., Donaustadt	5314	4942	4897	6283	5085	▲
23., Liesing	5308	4856	4784	3677	4907	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 21969

Datenbasis: Oktober 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf der Standard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DER STANDARD

